



EXCLUSIVITÉ IMMO & CIE SUR QUESNOY SUR DEÛLE - APT T3 DE 65 M² AVEC BALCON/LOGGIA ET PARKING PRIVATIF

Quesnoy-sur-Deûle

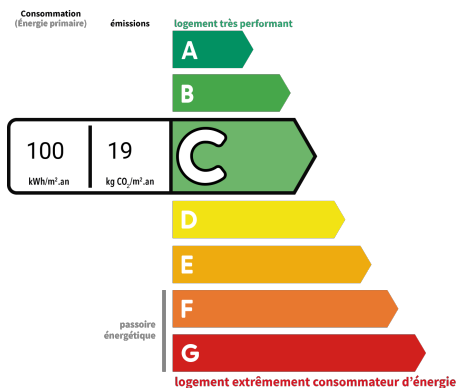
Situé dans un "éco-quartier", limité par la Deûle au sud et la voie verte sur sa berge droite, cet appartement de type 3 au second et dernier étage d'un bâtiment RT 2012 de 2017. Séjour traversant parqueté de 24m² avec cuisine ouverte aménagée et équipé, disposant d'un balcon de plus de 8m². Vous profiterez également de deux chambres de 11 et 13m² avec rangement, d'une salle de bain de 6m² et d'un wc séparé. Pour parfaire l'ensemble, vous disposerez d'une place de stationnement aérienne dont l'accès est sécurisé par un portail automatique commandé à distance ou par digicode.

Ref. OSD615

Charges prévisionnelles annuelles : 1232.00€

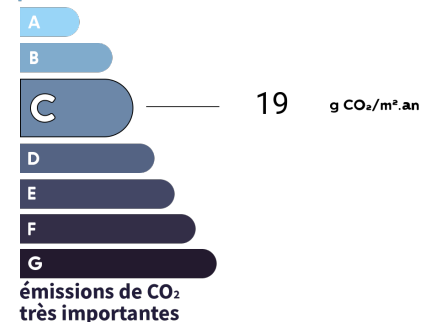
210 000 €

Honoraires inclus; Charge acqureur 3,81 % TTC (202 000 € hors honoraires)



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date diagnostic énergétique : 11/08/2023



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site
www.immobilier-et-compagnie.fr

Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !