



## MAISON SUR 336M<sup>2</sup>, 2 CHAMBRES ET DÉPENDANCE

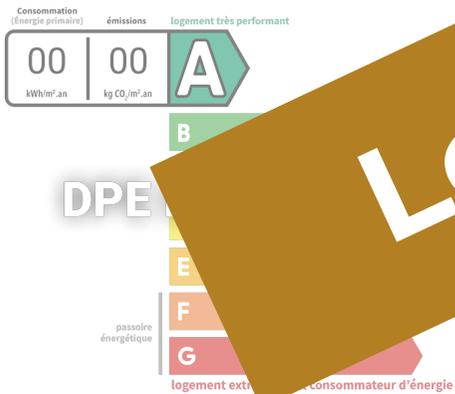
Leforest

Idéal premier achat ou investissement, cette charmante maison de 79m<sup>2</sup> habitable se situe dans un quartier calme et sans vis-à-vis. Elle dispose d'un grand salon entièrement équipé, d'une cuisine de 30m<sup>2</sup> en pierres naturelles et un WC completent le confort. Le grand pallié aménagé en chambre se trouve au 2e

**Loué par Immo & Cie**

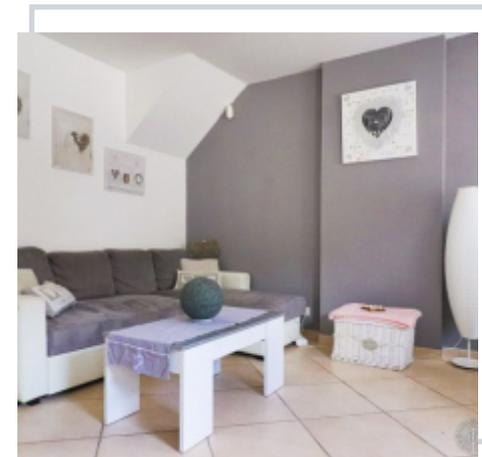
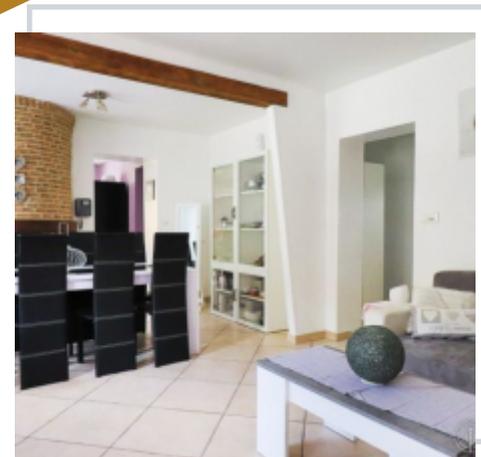
**133 000 €**

Honoraires inclus; Charge acqureur 3,76 % TTC (128 000 € hors honoraires)



**EN COURS**  
 émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

Date diagnostic énergétique : 07/06/2019



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*