



## EXCLUSIVITÉ

# MAISON SEMI INDIVIDUELLE, 2/3 CHAMBRES, JARDIN, GARAGE

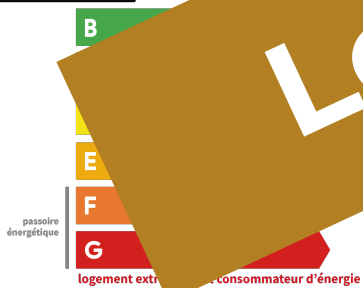
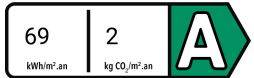
### Thumeries

Venez découvrir cette maison neuve, située dans une impasse calme et sécurisée, entièrement équipée et moderne. Elle dispose d'une surface habitable de 55m<sup>2</sup>. Un cellier et un garage viennent clore le rez-de-chaussée. Une chambre spacieuse de 12m<sup>2</sup> donne accès à une deuxième chambre de 10m<sup>2</sup>. Du côté pratique, une cave voûtée de 20m<sup>2</sup> de dépendance de 20m<sup>2</sup>. Un magnifique jardin s'offre également à vous. Cette maison vous attend que vous !!!

**285 000 €**

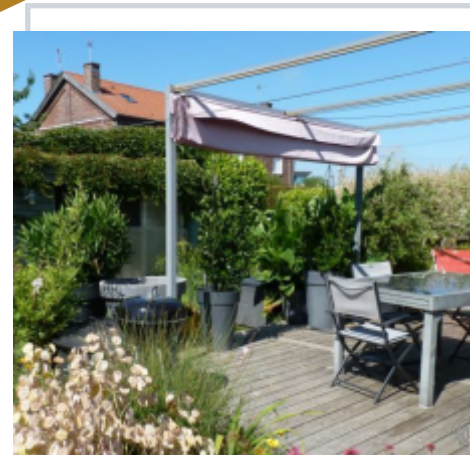
Honoraires inclus; Charge acqureur 5,26 % TTC (270 000 € hors honoraires)

Consommation (Energie primaire) émissions logement très performant



Date diagnostic énergétique : 08/07/2022

**Loué par Immo & Cie**



Retrouvez toutes nos annonces sur notre site  
[www.immobilier-et-compagnie.fr](http://www.immobilier-et-compagnie.fr)

*Quelque chose de bien, quelque chose d'humain !*